



AYUNTAMIENTO DE PALACIOS DEL SIL (LEÓN)

LICENCIA DE SEGREGACIÓN / PARCELACIÓN

D./D^a. _____, mayor de edad, con documento nacional de identidad n.º _____, actuando en nombre propio (o en representación de _____), y con domicilio a efectos de notificaciones en _____, c/ _____, n.º _____, piso _____, C.P. _____, y teléfono _____,

EXPONE

Que desea obtener licencia de parcelación/segregación de la finca matriz identificada con los siguientes datos: _____

_____ y de conformidad con el detalle de la documentación que se adjunta a la presente.

En base a lo estipulado en las Normas Subsidiarias Municipales de Palacios del Sil, se acompañan a esta instancia los siguientes documentos:

- Memoria de adecuación a lo dispuesto en las Normas Subsidiarias.
- Plano de estado actual.
- Plano de parcelación.
- Otros: _____

Por todo lo expuesto,

SOLICITA

Que se prevean los trámites que procedan con el fin de obtener la concesión de la licencia de segregación/parcelación.

En _____, a ____ de _____ de 20__.

Firma del/la solicitante,

Fdo.: _____

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE PALACIOS DEL SIL

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBEN PRESENTAR LAS SOLICITUDES DE LICENCIAS DE
SEGREGACIÓN O PARCELACIÓN, Y NORMATIVA DE APLICACIÓN.**

1. Memoria justificativa del cumplimiento de las condiciones establecidas para nuevas segregaciones en la legislación y el planeamiento urbanístico aplicable al Municipio (Normas Subsidiarias Municipales de Palacios del Sil), debidamente firmada por técnico competente.
2. Plano de emplazamiento de la parcela matriz en relación con los planos del Planeamiento Municipal vigente o de la delimitación de suelo urbano en su caso.
3. En suelo rústico, certificado catastral en el que se indique la superficie de la finca y su naturaleza (regadío o seco).
4. Planos a escala y acotados de la parcela matriz y de las resultantes de las segregaciones, con indicación de sus superficies.
5. En el caso de existir edificaciones sobre las parcelas, planos de las mismas con las edificaciones existentes, perfectamente acotados y con indicación de las superficies de ocupación y construidas de las edificaciones.